



Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (жилье дома, имеющие все виды удобств)

№ п/п	Описание работы или услуги	Гарантийный срок	руб/м <sup>2</sup> в месяц, с 01.01.2021г	руб/м <sup>2</sup> в месяц, с 01.07.2021г	Результат выполнения работ или услуги
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций	в течении срока действия договора управления	8,07	8,46	Надлежащее содержание общего имущества МКД
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	в течении срока действия договора управления	8,64	8,94	Надлежащее содержание общего имущества МКД
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	в течении срока действия договора управления	0,70	0,73	Надлежащее содержание общего имущества МКД
2.2	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения и водоотведения в многоквартирных домах	в течении срока действия договора управления	1,77	1,87	Надлежащее содержание общего имущества МКД
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирных домах	в течении срока действия договора управления	2,72	2,81	Надлежащее содержание общего имущества МКД
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	в течении срока действия договора управления	2,19	2,25	Надлежащее содержание общего имущества МКД
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	в течении срока действия договора управления	1,26	1,28	Надлежащее содержание общего имущества МКД
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	в течении срока действия договора управления	10,08	10,35	Надлежащее содержание общего имущества МКД
3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	в течении срока действия договора управления	2,49	2,57	Надлежащее содержание общего имущества МКД
3.1.1	Уборка мест общего пользования	в течении срока действия договора управления	2,26	2,32	Надлежащее содержание общего имущества МКД
3.1.2	Дератизация помещений являющихся, общим имуществом дома	в течении срока действия договора управления	0,15	0,16	Надлежащее содержание общего имущества МКД
3.1.3	Дезинсекция помещений являющихся, общим имуществом дома	в течении срока действия договора управления	0,08	0,09	Надлежащее содержание общего имущества МКД
3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	в течении срока действия договора управления	1,99	2,06	Надлежащее содержание общего имущества МКД
3.3	Обеспечение устранения аварий	в течении срока действия договора управления	1,52	1,57	Надлежащее содержание общего имущества МКД
3.4	Услуги по управлению МКД	в течении срока действия договора управления	4,08	4,15	Надлежащее содержание общего имущества МКД
Стоимость услуг и работ по надлежащему содержанию общего имущества многоквартирного дома (без НДС)			26,79	27,75	