



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 1
Телефон 200-02-56, факс 207-06-78, эл. почта info@gzhi-samara.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ №Крр-46

по подготовке к рассмотрению дела об административном правонарушении
о вызове сторон, об истребовании необходимых документов для рассмотрения дела, о назначении времени
заседания

С. Исаклы

23.10.2013г.

Государственная жилищная инспекция Самарской области в лице заместителя
руководителя – руководителя Северо-Восточного управления жилищного надзора **Петрова**
Владимира Дмитриевича

ПРИНЯВ К РАССМОТРЕНИЮ АДМИНИСТРАТИВНОЕ ДЕЛО: постановление
прокуратуры Красноярского района Самарской области о возбуждении дела об
административном правонарушении от 25.09.2013г. и дополнительные материалы (в том
числе заявления и ходатайства), составленные при обследовании жилых домов №11 по
ул. Строителей; №8 по ул. Зои Космодемьянской; №№1, 6, 4 по ул. Песочной; №9 по
ул. Комсомольской п. Мирный; №№4, 5, 7 по ул. Советской с. Светлое Поле Красноярского
района Самарской области, в отношении юридического лица общества с ограниченной
ответственностью «Мирненское ЖКХ» (далее – ООО «Мирненское ЖКХ»)

РУКОВОДСТВУЯСЬ ст. 29.4 и ст. 26.10 Кодекса об административных
правонарушениях РФ,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. вызвать представителя ООО «Мирненское ЖКХ»
2. назначить рассмотрение по делу об административном правонарушении на 13.11.2013г.
в 10.00 местного времени

по адресу: Самарская область, с. Исаклы, ул. Куйбышевская, 96, 2 этаж

В случае отсутствия на рассмотрении законного представителя юридического лица
– руководителя, а также иного лица, признанного в соответствии с законом или
учредительными документами органом юридического лица, допускается участие иного лица
в качестве законного представителя правонарушителя, уполномоченного представлять его
интересы, в соответствии с доверенностью на представление интересов на данное
конкретное дело).

При рассмотрении дела при себе иметь следующие документы: уставные,
учредительные документы (копии), копии договора на обслуживание, иные документы,
подтверждающие обязательства юр. лица оказывать услуги по содержанию и ремонту
общего имущества собственников в многоквартирном жилом доме, документы в
оправдание лица, привлекаемого к административной ответственности

В случае не предоставления истребуемых сведений, инспекция оставляет за
собой право привлечь за данное нарушение к административной ответственности

Заместитель руководителя - руководитель
Северо-Восточного управления
жилищного надзора

В.Д. Петров

АКТ ПРОВЕРКИ

г.п. Мирный м.р.Красноярский
Самарской области

от 18 11 2013 г.

164 000 шт.

Мной муниципальным жилищным инспектором м.р.Красноярский – специалистом 1 категории Дворяниновым С.В., совместно с представителем (ми) мастером монтажных работ ООО "Муниципальное УХ" Виталием М. А.,

осуществлена проверка фактического устранения нарушений, указанных в Акте б/н от 18.09.2013 по содержанию и подготовке к отопительному сезону многоквартирных домов в с.п.Светлое Поле Красноярского района:

1. ул.Советская, д.5: отслоение штукатурного слоя цоколя в районе 1 подъезда – *устранено в полном объеме;*

неисправность дверных полотен входной двери в 1 подъезд, отсутствии уплотняющих прокладок на входной двери в 1 подъезд – *устранено в полном объеме;*

неисправность оконного блока лестничной клетки между 1 и 2 этажами 2 подъезда – *устранено в полном объеме;*

открыта дверца на вводно-распределительном устройстве (ВРУ) на лестничной клетке 1 этажа 1 подъезда – *устранено в полном объеме*

входная дверь в подвал (техническое подполье) 1 подъезда не обита с двух сторон кровельной сталью, на входной двери в подвал (техническое подполье), отсутствует надпись о месте хранения ключа от замка – *устранено в полном объеме;*

2. ул.Советская, д.7: отслоение штукатурного слоя цоколя с фасадной стороны – *устранено в полном объеме;*

поверхностное разрушение железобетонной плиты козырька над входом в подъезд №2, прорастание на нем сорной растительности – *устранено в полном объеме;*

протечка кровли над лестничной клеткой 2 этажа 2 подъезда – *устранено в полном объеме;*

открыта дверца ВРУ на лестничной клетке 2 этажа 2 подъезда –

устранено в полном объеме;

В г.п. Мирный Красноярского района:

1. ул. Зои Космодемьянской, д.8: отсутствие замков на ВРУ на лестничной клетке 4 и 5 этажей 4 подъезда, а также на лестничной клетке 1 и 2 этажей 2 подъезда – *устранено в полном объеме;*

протечка кровли над лестничной клеткой 5 этажа 2 подъезда –

устранено в полном объеме;

отсутствии специальной надписи о месте хранения ключа от замка на люке чердачного помещения 4 подъезда – *устранено в полном объеме;*

отсутствии специальной надписи о месте хранения ключа от замка на люке чердачного помещения 4 подъезда – *устранено в полном объеме;*

отсутствии специальной надписи на входной двери в подвал (техническое подполье) о месте хранения ключа от замка – *устранено;*

неисправность оконного блока лестничной клетки 2 этажа 2 подъезда, не имеет плотного пригнанных притворов и уплотняющих прокладок – *устранено в полном объеме;*

на потолочном фонаре лестничной клетки 2 этажа 2 подъезда налеты пыли, грязи – *устранено в полном объеме;*

2. ул. Песочная, д.1: неисправен осветительный прибор у входа в 1 и 2 подъезды – *устранено в полном объеме;*

Отсутствие специальной надписи на входной двери в подвал (техническое подполье) 2 подъезда о месте хранения ключа от замка –

устранено в полном объеме;

открыта дверца ВРУ на лестничной клетке 1 и 2 этажей 2 подъезда –

устранено в полном объеме;

3. ул. Песочная, д.6: неисправность дверных полотен входной двери во 2 подъезд и отсутствие уплотняющих прокладок на входной двери во 2 подъезд – *устранено в полном объеме;*

отсутствие специальной надписи на входной двери в подвал 2 подъезда (техническое подполье) о месте хранения ключа от замка –

устранено в полном объеме;

открыта дверца ВРУ на лестничной клетке 1 этажа 2 подъезда –

устранено & полным ответе;

отслоение штукатурного и окрасочного слоя стен в районе лестничной клетки 3 этажа 2 подъезда – *устранено & полным ответе;*

неисправен осветительный прибор на лестничной клетке 2 этажа 2 подъезда – *устранено & полным ответе;*

4. ул.Песочная, д.4: неисправен осветительный прибор у входа в 3 подъезд – *устранено & полным ответе;*

отсутствие уплотняющих прокладок на входной двери в 3 подъезд –

устранено & полным ответе;

открыта дверца ВРУ на лестничной клетке 1 и 2 этажей 3 подъезда, а также на лестничной клетке 1 этажа 2 подъезда – *устранено;*

неполное остекление оконных блоков лестничной клетки 2 этажа 3 подъезда – *устранено & полным ответе;*

отсутствие остекления оконного блока лестничной клетки 5 этажа 3 подъезда – *устранено & полным ответе;*

отсутствие самозакрывающегося устройства (доводчики) и уплотняющих прокладок на входной двери во 2 подъезде – *устранено;*

5. ул.Комсомольская, д.9: отсутствие запирающего устройства на дверце ВРУ на лестничной клетке 4 этажа 1 подъезда – *устранено;*

неполное остекление оконных блоков лестничной клетки 3 этажа 1 подъезда – *устранено & полным ответе;*

входная дверь в подвал (техническое подполье) 1 подъезда не обита с двух сторон кровельной сталью, на входной двери в подвал (техническое подполье), отсутствует надпись о месте хранения ключа от замка –

устранено & полным ответе;

6. ул.Строителей, д.11: отсутствие специальной надписи на входной двери в подвал 1 подъезда (техническое подполье) о месте хранения ключа от замка – *устранено & полным ответе;*

открыта дверца на лестничной клетке 1 и 2 этажей 2 подъезда, а также на лестничной клетке 1 и 2 этажей 1 подъезда –

устранено & полным ответе;

отсутствие надписи о месте хранения ключа от замка на люке чердачного помещения 1 подъезда – *устранено в полном объеме.*

Замечания, дополнения по акту: _____

Приложение: *фото материалы* _____

Муниципальный жилищный
инспектор м.р.Красноярский –
спец. 1 категории

[Подпись] Дворянинов С.В.

Представитель (ли) *мастер электро*
ООО "Курское ЖКХ" Шмидтова М.А.
[Подпись]

С актом ознакомлен(на), копию акта получил(ла) на руки
представитель *[Подпись]*
« *18* » *11* 2013 г.

Отметка об отказе ознакомления с актом,
либо от подписи в акте _____
« ____ » _____ 2013 г. *2*

Акт составлен на 4х в 1 экз.