

ООО «Мирненское ЖКХ»  
104  
29. 10 2013



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

443010, г.Самара, ул.Красноармейская, 1  
Телефон 200-02-56, факс 207-06-78, эл.почта info@gzhi-samara.ru

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ №Кпп-46**

по подготовке к рассмотрению дела об административном правонарушении  
о вызове сторон, об истребовании необходимых документов для рассмотрения дела, о назначении времени  
заседания

С. Исаклы

23.10.2013г.

Государственная жилищная инспекция Самарской области в лице заместителя  
руководителя – руководителя Северо-Восточного управления жилищного надзора **Петрова  
Владимира Дмитриевича**

ПРИНЯВ К РАССМОТРЕНИЮ АДМИНИСТРАТИВНОЕ ДЕЛО: постановление  
прокуратуры Красноярского района Самарской области о возбуждении дела об  
административном правонарушении от 25.09.2013г. и дополнительные материалы (в том  
числе заявления и ходатайства), составленные при обследовании жилых домов №11 по  
ул.Строителей; №8 по ул.Зои Космодемьянской; №№1, 6, 4 по ул.Песочной; №9 по  
ул.Комсомольской п.Мирный; №№4, 5, 7 по ул.Советской с.Светлое Поле **Красноярского  
района Самарской области**, в отношении юридического лица **общества с ограниченной  
ответственностью «Мирненское ЖКХ»** (далее – **ООО «Мирненское ЖКХ»**)

РУКОВОДСТВУЯСЬ ст. 29.4 и ст.26.10 Кодекса об административных  
правонарушениях РФ,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. вызвать представителя ООО «Мирненское ЖКХ»
2. назначить рассмотрение по делу об административном правонарушении на 13.11.2013г.  
в 10.00 местного времени

по адресу: Самарская область, с. Исаклы, ул. Куйбышевская, 96, 2 этаж

В случае отсутствия на рассмотрении законного представителя юридического лица  
– руководителя, а также иного лица, признанного в соответствии с законом или  
учредительными документами органом юридического лица, допускается участие иного лица  
в качестве законного представителя правонарушителя, уполномоченного представлять его  
интересы, в соответствии с доверенностью на представление интересов на данное  
конкретное дело).

При рассмотрении дела при себе иметь следующие документы: уставные,  
учредительные документы (копии), копии договора на обслуживание, иные документы,  
подтверждающие обязательства юр. лица оказывать услуги по содержанию и ремонту  
общего имущества собственников в многоквартирном жилом доме, документы в  
оправдание лица, привлекаемого к административной ответственности

В случае не предоставления истребуемых сведений, инспекция оставляет за  
собой право привлечь за данное нарушение к административной ответственности

Заместитель руководителя - руководитель  
Северо-Восточного управления  
жилищного надзора

В.Д. Петров

## АКТ ПРОВЕРКИ

г.п. Мирный м.р.Красноярский  
Самарской области

от 18 11 2013 г.

16<sup>4</sup> 00 мин.

Мной муниципальным жилищным инспектором м.р.Красноярский – специалистом 1 категории Дворяниновым С.В., совместно с представителем (ми) директором инфоцентра ООО „Мурзинское УК“<sup>9</sup>  
Чикушевым И. А., осуществлена проверка фактического устранения нарушений, указанных в Акте б/н от 18.09.2013 по содержанию и подготовке к отопительному сезону многоквартирных домов в с.п.Светлое Поле Красноярского района:

1. ул.Советская, д.5: отслоение штукатурного слоя цоколя в районе 1 подъезда – устранено в полном объеме;

неисправность дверных полотен входной двери в 1 подъезд, отсутствии уплотняющих прокладок на входной двери в 1 подъезд – устранено в полном объеме;

неисправность оконного блока лестничной клетки между 1 и 2 этажами 2 подъезда – устранено в полном объеме;

открыта дверца на вводно-распределительном устройстве (ВРУ) на лестничной клетке 1 этажа 1 подъезда – устранено в полном объеме;

входная дверь в подвал (техническое подполье) 1 подъезда не обита с двух сторон кровельной сталью, на входной двери в подвал (техническое подполье), отсутствует надпись о месте хранения ключа от замка – устранено в полном объеме;

2.ул.Советская, д.7: отслоение штукатурного слоя цоколя с фасадной стороны – устранено в полном объеме;

поверхностное разрушение железобетонной плиты козырька над входом в подъезд №2, прорастание на нем сорной растительности – устранено в полном объеме;

протечка кровли над лестничной клеткой 2 этажа 2 подъезда – устранено в полном объеме;

открыта дверца ВРУ на лестничной клетке 2 этажа 2 подъезда –

*установлено в неполном объеме;*

В г.п.Мирный Красноярского района:

1. ул.Зои Космодемьянской, д.8: отсутствие замков на ВРУ на лестничной клетке 4 и 5 этажей 4 подъезда, а также на лестничной клетке 1 и 2 этажей 2 подъезда – *установлено в неполном объеме;*

протечка кровли над лестничной клеткой 5 этажа 2 подъезда –

*установлено в неполном объеме;*

отсутствии специальной надписи о месте хранения ключа от замка на люке чердачного помещения 4 подъезда – *установлено в неполном объеме;*

отсутствии специальной надписи о месте хранения ключа от замка на люке чердачного помещения 4 подъезда – *установлено в неполном объеме;*

отсутствии специальной надписи на входной двери в подвал (техническое подполье) о месте хранения ключа от замка – *установлено;*

неисправность оконного блока лестничной клетки 2 этажа 2 подъезда, не имеет плотного пригнанных притворов и уплотняющих прокладок – *установлено в неполном объеме;*

на потолочном фонаре лестничной клетки 2 этажа 2 подъезда налеты пыли, грязи – *установлено в неполном объеме;*

2. ул.Песочная, д.1: неисправен осветительный прибор у входа в 1 и 2 подъезды – *установлено в неполном объеме;*

Отсутствие специальной надписи на входной двери в подвал (техническое подполье) 2 подъезда о месте хранения ключа от замка –

*установлено в неполном объеме;*

открыта дверца ВРУ на лестничной клетке 1 и 2 этажей 2 подъезда –

*установлено в неполном объеме;*

3. ул.Песочная, д.6: неисправность дверных полотен входной двери во 2 подъезд и отсутствие уплотняющих прокладок на входной двери во 2 подъезд – *установлено в неполном объеме;*

отсутствие специальной надписи на входной двери в подвал 2 подъезда (техническое подполье) о месте хранения ключа от замка –

*установлено в неполном объеме;*

открыта дверца ВРУ на лестничной клетке 1 этажа 2 подъезда –

*устранено в полном объеме;*

отслоение штукатурного и окрасочного слоя стен в районе

лестничной клетки 3 этажа 2 подъезда – *устранено в полном объеме;*

неисправен осветительный прибор на лестничной клетке 2 этажа 2 подъезда – *устранено в полном объеме;*

4. ул.Песочная, д.4: неисправен осветительный прибор у входа в 3 подъезд – *устранено в полном объеме;*

отсутствие уплотняющих прокладок на входной двери в 3 подъезд –

*устранено в полном объеме;*

открыта дверца ВРУ на лестничной клетке 1 и 2 этажей 3 подъезда, а также на лестничной клетке 1 этажа 2 подъезда – *устранено;*

неполное остекление оконных блоков лестничной клетки 2 этажа 3 подъезда – *устранено в полном объеме;*

отсутствие остекления оконного блока лестничной клетки 5 этажа 3 подъезда – *устранено в полном объеме;*

отсутствие самозакрывающегося устройства (доводчики) и уплотняющих прокладок на входной двери во 2 подъезде – *устранено;*

5. ул.Комсомольская, д.9: отсутствие запирающего устройства на дверце ВРУ на лестничной клетке 4 этажа 1 подъезда – *устранено;*

неполное остекление оконных блоков лестничной клетки 3 этажа 1 подъезда – *устранено в полном объеме;*

входная дверь в подвал (техническое подполье) 1 подъезда не обита с двух сторон кровельной сталью, на входной двери в подвал (техническое подполье), отсутствует надпись о месте хранения ключа от замка –

*устранено в полном объеме;*

6. ул.Строителей, д.11: отсутствие специальной надписи на входной двери в подвал 1 подъезда (техническое подполье) о месте хранения ключа от замка – *устранено в полном объеме;*

открыта дверца на лестничной клетке 1 и 2 этажей 2 подъезда, а также на лестничной клетке 1 и 2 этажей 1 подъезда –

*устранено в полном объеме;*

отсутствие надписи о месте хранения ключа от замка на люке  
чердачного помещения 1 подъезда – *установлено в письменной форме*

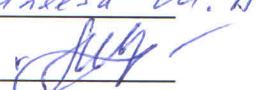
Замечания, дополнения по акту: \_\_\_\_\_

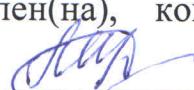
Приложение: фото материалов

Муниципальный жилищный

инспектор м.р.Красноярский –  
спец. 1 категории

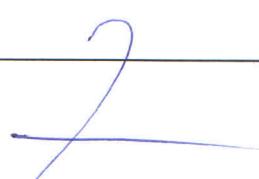
 Дворянинов С.В.

Представитель (ли) менеджер центра  
ООО "Служебное лицо" Читинская А.А.  


С актом ознакомлен(на), копию акта получил(ла) на руки  
представитель ✓   
« 18 » 11 2013 г.

Отметка об отказе ознакомления с актом,

либо от подписи в акте 2

«    »    2013 г. 

*Акт составлен на 4 л. в 1 экз.*