

**УТВЕРЖДАЮ**  
 Директор ООО «Мирненское ЖКХ»  
 Ярочкина Р.Н.  
 «25» сентября 2024 г.

План работ по ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов На 2025 год			
№ п/п	Наименование работ	Объем работ	Планируемый срок выполнения
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.3.Космодемьянской, д.1</b>			
1	Ремонт наружного оцинкованного водостока (замена отдельных звеньев, отводов, лотков и воронок)	10 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.3.Космодемьянской, д.2</b>			
1	Ремонт системы теплоснабжения (частичная замена труб и кранов)	труба — 80м; кран d15 - 20шт.; кран d20 - 10шт.; задвижка d100- 2шт.;	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.3.Космодемьянской, д.3</b>			
1	Ремонт межблочных швов	70 м	2025г.
2	Устройство и ремонт окрасочной гидроизоляции цоколя и гладких стен фасадов	360 м	2025г.
3	Масляная окраска по железу подвальных дверей и навесов над входами в подвалы	35 м²	2025г.
4	Ремонт ж/б крылец (1,2,3,4 подъезды)	4 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.3.Космодемьянской, д.4</b>			
1	Устройство и ремонт окрасочной гидроизоляции цоколя	250 м²	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.3.Космодемьянской, д.5</b>			
1	Ремонт наружного оцинкованного водостока (замена отдельных звеньев, отводов, лотков и воронок)	10 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.3.Космодемьянской, д.6</b>			
1	Ремонт межблочных швов	50 м	2025г.
2	Устройство и ремонт окрасочной гидроизоляции цоколя	180 м²	2025г.
3	Известковое окрашивание гладких стен фасадов	260 м²	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.3.Космодемьянской, д.8</b>			
1	Ремонт лестничных площадок: ремонт штукатурки стен и потолков; известковое и масляное окрашивание.	1000 м²	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Комсомольская, д.2</b>			
1	Восстановление оголовков труб кирпичных дымоходов с изготовлением и устройством зонтов	11 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Комсомольская, д.9</b>			
1	Восстановление оголовков труб кирпичных дымоходов с изготовлением и устройством зонтов	11 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нагорная, д.1</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (3 и 4 под.)	6 шт.	2025г.
2	Ремонт ж/б крылец (1 подъезд)	1 шт	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нагорная, д.2</b>			
1	Ремонт лестничных площадок: ремонт штукатурки стен и потолков; известковое и масляное окрашивание.	1000 м²	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нагорная, д.3</b>			
1	Изготовление и устройство металлических ограждений лестничных маршей на 1-ых этажах	4 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нагорная, д.4</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (3,4,5 под)	15 шт	2025г.

<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нагорная, д.5</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (3,4,5 под)	15 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нефтяников, д.1</b>			
1	Устройство и ремонт окрасочной гидроизоляции цоколя	130 м²	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нефтяников, д.2</b>			
1	Ремонт лестничных площадок: ремонт штукатурки стен и потолков; известковое и масляное окрашивание.	900 м²	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нефтяников, д.3</b>			
1	Ремонт системы водоснабжения в подвале (замена кранов шаровых, труб и подводов к стоякам квартир)	труба d63— 60м; труба d32-45м; кран d25 - 16шт.; задвижка d50 — 1шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нефтяников, д.16</b>			
1	Устройство ограждения палисадников у подъездов	65 м	2025г.
2	Замена труб системы канализации от колодца (в земле) до подвала (2 под)	труба ПВХ d110-12м	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нефтяников, д.18</b>			
1	Восстановление наружных лестниц в подвалы	2 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нефтяников, д.18А</b>			
1	Восстановление наружных лестниц в подвалы	2 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.П.Морозова, д.1</b>			
1	Восстановление оголовков труб кирпичных дымоходов	6 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.П.Морозова, д.1А</b>			
1	Замена электропроводки и электрооборудования в коридорах и на лестничных площадках	90 м	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.П.Морозова, д.2</b>			
1	Изготовление и устройство металлических ограждений лестничных маршей на 1-ых этажах	4 шт.	2025г.
2	Устройство напольной плитки при входе в подъезды	20 м²	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.П.Морозова, д.3</b>			
1	Восстановление оголовков труб кирпичных дымоходов	6 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.П.Морозова, д.4</b>			
1	Замена светильников на светодиодные (с датчиками движения) на лестничных площадках	28 шт	2025г.
2	Замена почтовых ящиков в подъездах	4 блока	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.П.Морозова, д.5</b>			
1	Восстановление оголовков труб кирпичных дымоходов	6 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.П.Морозова, д.6</b>			
1	Замена почтовых ящиков в подъездах	4 блока	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.П.Морозова, д.7</b>			
1	Восстановление оголовков труб кирпичных дымоходов	6 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.П.Морозова, д.9</b>			
1	Устройство и ремонт окрасочной гидроизоляции цоколя	178 м²	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Первомайская, д.1</b>			
1	Замена труб системы канализации в подвале (частично)	труба d110-80м	2025г.
2	Ремонт системы водоснабжения (частичная замена труб и кранов)	труба-80 м; кран шар.d25-14 шт.; задвижка d50- 1 шт.; отвод d50- 1шт.;	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Песочная, д.1</b>			
1	Ремонт системы теплоснабжения (частичная замена труб и кранов)	труба-24 м; кран шар.d25-20 шт.; d20-5шт.; задвижка d25-4шт.; задвижка d100- 2шт.;	2025г.

<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Песочная, д.2</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (3 и 4 под.)	6 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Песочная, д.3</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (3 и 4 под.)	6 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Песочная, д.4</b>			
1	Ремонт системы водоснабжения (частичная замена труб и кранов)	тр.ПП-70 м; кран шар.d15-2 шт.; d25- 7шт.; затворка d50- 1шт.; тройник 65*32-10шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Песочная, д.5</b>			
1	Замена светильников на светодиодные (с датчиками движения) на лестничных площадках	28 шт	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Песочная, д.6</b>			
1	Ремонт межблочных швов	80 м	2025г.
2	Устройство и ремонт окрасочной гидроизоляции цоколя и гладких стен фасадов	350 м²	2025г.
3	Масляная окраска по железу подвальных дверей и навесов над входами в подвалы	35 м²	2025г.
4	Восстановление подпорной стены возле 1 подъезда	2 м³	2025г.
5	Замена деревянной тамбурной двери в 1 подъезде	1 шт	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Песочная, д.7</b>			
1	Ремонт межблочных швов	50 м	2025г.
2	Устройство и ремонт окрасочной гидроизоляции цоколя и гладких стен фасадов	300 м²	2025г.
3	Масляная окраска по железу подвальных дверей и навесов над входами в подвалы	35 м²	2025г.
4	Восстановление подпорной стены возле 1 подъезда	0,5 м³	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Песочная, д.8</b>			
1	Ремонт лестничных площадок: ремонт штукатурки стен и потолков; известковое и масляное окрашивание.	1000 м²	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Песочная, д.9</b>			
1	Замена электропроводки и электрооборудования на лестничных площадках	90 м	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Песочная, д.10</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты	9 шт	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Пионерская, д.3</b>			
1	Восстановление оголовков труб кирпичных дымоходов	11 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Полевая, д.1</b>			
1	Устройство и ремонт окрасочной гидроизоляции цоколя	66 м²	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Полевая, д.2</b>			
1	Устройство и ремонт окрасочной гидроизоляции цоколя	66 м²	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Полевая, д.3</b>			
1	Устройство и ремонт окрасочной гидроизоляции цоколя	66 м²	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Полевая, д.4</b>			
1	Устройство и ремонт окрасочной гидроизоляции цоколя	66 м²	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.1</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (1 под.)	3 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.2</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (1 под.)	2 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.3</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (1 под.)	3 шт.	2025г.

<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.4</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (1 под.)	2 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.5</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (1 под.)	3 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.6</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (1 и 2 под)	4 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.7</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (1 и 2 под)	6 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.8</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (2 под)	2 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.9</b>			
1	Замена деревянных люков для выхода на чердак на металлические, противопожарные (1,2 под)	2 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.10</b>			
1	Замена деревянных люков для выхода на чердак на металлические, противопожарные (1,2 под)	2 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.11</b>			
1	Ремонт ж/б козырьков над входами в подъезды	2 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.12</b>			
1	Восстановление кирпичной кладки стен фасада под карнизом	0,15м³	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.13</b>			
1	Ремонт ж/б козырьков над входами в подъезды	2 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.14</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (2 под)	2 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.15</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (1 подъезд)	2 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.16</b>			
1	Замена деревянных входных дверей на металлические (1 и 2 под)	2 шт.	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Шоссейная, д.5</b>			
1	Замена металлических входных дверей (1,2 под)	2 шт.	2025г.
2	Ремонт козырька над входом в 1 подъезд	1 шт	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Комсомольская, д.5</b>			
1	Ремонт системы канализации в подвале (замена лежака)	тр. d110 — 60 м.; тр.d50 — 15 м.;	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Полевая, д.3</b>			
1	Замена электропроводки и электрооборудования в коридорах и на лестничных площадках	110 м	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Полевая, д.4</b>			
1	Замена электропроводки и электрооборудования в коридорах и на лестничных площадках	110 м	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Полевая, д.5</b>			
1	Замена электропроводки и электрооборудования в коридорах и на лестничных площадках	110 м	2025г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Советская, д.4</b>			
1	Ремонт системы канализации в подполе, частично (2 подъезд)	тройник — 2шт; ревизия — 5шт.; переход 123*110-3шт; отвод 110*45-10шт	2025г.



Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Советская, д.5			
1	Ремонт межблочных швов	50 м	2025г.
2	Устройство и ремонт окрасочной гидроизоляции цоколя	60 м²	2025г.
3	Известковое окрашивание гладких стен фасадов	100 м²	2025г.

Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Советская, д.7			
1	Восстановление оголовков труб кирпичных дымоходов с изготовлением и устройством зонтов	6 шт.	2025г.

Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Советская, д.9			
1	Ремонт межблочных швов	50 м	2025г.
2	Устройство и ремонт окрасочной гидроизоляции цоколя	60 м²	2025г.
3	Известковое окрашивание гладких стен фасадов	100 м²	2025г.

Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Совхозная, д.2			
1	Восстановление оголовков труб кирпичных дымоходов с изготовлением и устройством зонтов	6 шт.	2025г.

Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Совхозная, д.3			
1	Замена электропроводки и электрооборудования в коридорах и на лестничных площадках	80 м	2025г.

Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Совхозная, д.4			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты	4 шт.	2025г.

Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Совхозная, д.6			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (1 под)	2 шт.	2025г.

Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Специалистов, д.4			
1	Ремонт лестничных площадок: ремонт штукатурки стен и потолков; известковое и масляное окрашивание.	300 м²	2025г.

Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Специалистов, д.6			
1	Устройство и ремонт окрасочной гидроизоляции цоколя	96 м²	2025г.

Самарская область Красноярский район с.Старый Буян, ул.Садовая, д.1			
1	Ремонт межпанельных швов	10 м²	2025г.
2	Ремонт мягкой кровли	20 м²	2025г.

Самарская область Красноярский район с.Старый Буян, ул.Садовая, д.3			
1	Ремонт межпанельных швов	30 м²	2025г.

*Запланированные работы могут быть изменены и откорректированы после окончания зимнего периода, а также при возникновении аварийной ситуации или при недостаточном количестве денежных средств, поступивших от собственников*