

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Миренское ЖСК»



Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (жилые дома, имеющие не все виды удобств)

№ п/п Описание работы или услуги

Гарантийный срок

руб / м² в месяц,
с 01.01.2020г

руб / м² в месяц,
с 01.07.2020г

Результат выполнения работы или услуги

1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций	в течении срока действия договора управления	2,55	2,67	Надлежащее содержание общего имущества МКД
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	в течении срока действия договора управления	4,27	4,42	Надлежащее содержание общего имущества МКД
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	в течении срока действия договора управления	0,67	0,69	Надлежащее содержание общего имущества МКД
2.2	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения и водоотведения в многоквартирных домах	в течении срока действия договора управления	0,69	0,72	Надлежащее содержание общего имущества МКД
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирных домах	в течении срока действия договора управления	1,36	1,40	Надлежащее содержание общего имущества МКД
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	в течении срока действия договора управления	1,55	1,61	Надлежащее содержание общего имущества МКД
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	в течении срока действия договора управления	3,16	3,25	Надлежащее содержание общего имущества МКД
3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	в течении срока действия договора управления	0,16	0,18	Надлежащее содержание общего имущества МКД
3.1.1	Дератизация помещений являющихся, общим имуществом дома	в течении срока действия договора управления	0,11	0,12	Надлежащее содержание общего имущества МКД
3.1.2	Дезинсекция помещений являющихся, общим имуществом дома	в течении срока действия договора управления	0,05	0,06	Надлежащее содержание общего имущества МКД
3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	в течении срока действия договора управления	0,07	0,07	Надлежащее содержание общего имущества МКД
3.3	Обеспечение устранения аварий	в течении срока действия договора управления	0,86	0,87	Надлежащее содержание общего имущества МКД
3.4	Услуги по управлению МКД	в течении срока действия договора управления	2,07	2,13	Эффективное управление МКД
Стоимость услуг и работ по надлежащему содержанию общего имущества многоквартирного дома			9,98	10,34	