



УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «Мирненское ЖКХ»

Ярочкина Р.Н.

2021 г.

**План работ по ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов  
На 2022 год**

№ п/п	Наименование работ	Объем работ	Планируемый срок выполнения
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.3.Космодемьянской, д.1</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты	6 шт.	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.3.Космодемьянской, д.2</b>			
1	Восстановление асфальто-бетонных входов в подъезды (2 шт.) и крылец	80 м <sup>2</sup>	2022г.
2	Ремонт мягкой кровли	100 м <sup>2</sup>	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.3.Космодемьянской, д.3</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты	8 шт.	2022г.
2	Ремонт стен и потолков (шпатлевка, окрашивание) лестничных площадок (4 подъезд)	210 м <sup>2</sup>	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.3.Космодемьянской, д.4</b>			
1	Восстановление асфальто-бетонных входов в подъезды (2 шт.) и крылец	80 м <sup>2</sup>	2022г.
2	Ремонт лестничных площадок: ремонт штукатурки стен и потолков; известковое и масляное окрашивание.	1100 м <sup>2</sup>	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.3.Космодемьянской, д.5</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты	6 шт.	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.3.Космодемьянской, д.6</b>			
1	Восстановление асфальто-бетонных входов в подъезды (2 шт.) и крылец	80 м <sup>2</sup>	2022г.
2	Ремонт лестничных площадок: ремонт штукатурки стен и потолков; известковое и масляное окрашивание.	1500 м <sup>2</sup>	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.3.Космодемьянской, д.8</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты	6 шт.	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.3.Космодемьянской, д.13</b>			
1	Ремонт шиферной кровли	20 м <sup>2</sup>	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Комсомольская, д.2</b>			
1	Ремонт системы водоснабжения в подвале (замена кранов шаровых, труб и подводов к стоякам квартир)	тр.d63-60 м; тр.d32-80 м; кр.d15-1 шт.; кр.d25-16 шт.	2022г.
2	Ремонт мягкой кровли	50 м <sup>2</sup>	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Комсомольская, д.9</b>			
1	Восстановление асфальто-бетонных входов в подъезды и отмостки	340 м <sup>2</sup>	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Первомайская, д.1</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты	4 шт.	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Пионерская, д.3</b>			
1	Ремонт мягкой кровли	50 м <sup>2</sup>	2022г.
2	Замена светильников на светодиодные (с датчиками движения) в коридорах и на лестничных площадках	44 шт.	2022г.

Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нагорная, д.1			
1	Ремонт межблочных швов	25 м	2022г.
2	Устройство и ремонт окрасочной гидроизоляции цоколя	310 м²	2022г.
3	Известковое окрашивание гладких стен фасадов	134 м²	2022г.
4	Ремонт козырьков над входами в подъезды	4 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нагорная, д.2			
1	Ремонт межблочных швов	30 м	2022г.
2	Устройство и ремонт окрасочной гидроизоляции цоколя	340 м²	2022г.
3	Известковое окрашивание гладких стен фасадов	130 м²	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нагорная, д.3			
1	Ремонт лестничных площадок: ремонт штукатурки стен и потолков; известковое и масляное окрашивание.	1000 м²	2022г.
2	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты	4 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нагорная, д.4			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты	10 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нагорная, д.5			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты	10 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нефтяников, д.1			
1	Ремонт системы водоснабжения в подвале (замена кранов шаровых, труб и подводов к стоякам квартир)	тр.d63-60 м; тр.d32-40 м; кр.d15-1 шт.; кр.d25-20 шт.	2022г.
2	Ремонт лестничных площадок: ремонт штукатурки стен и потолков; известковое и масляное окрашивание.	950 м²	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нефтяников, д.3			
1	Ремонт мягкой кровли	200 м²	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нефтяников, д.16			
1	Ремонт системы водоснабжения в подвале (замена кранов шаровых, труб и подводов к стоякам квартир)	тр.d63-60 м; тр.d32-80 м; кр.d15-1 шт.; кр.d25-16 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нефтяников, д.18			
1	Ремонт стен фасада (штукатурка местами, окрашивание)	40 м²	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Нефтяников, д.18А			
1	Ремонт стен фасада (штукатурка местами, окрашивание)	40 м²	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.П.Морозова, д.1			
1	Ремонт стен фасада (цоколь): штукатурка, окрашивание	130 м²	2022г.
2	Восстановление асфальто-бетонных входов в подъезды (2 шт.)	40 м²	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.П.Морозова, д.1А			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты	3 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.П.Морозова, д.2			
1	Ремонт лестничных площадок: ремонт штукатурки стен и потолков; известковое и масляное окрашивание.	1000 м²	2022г.
2	Окрашивание деревянных придворовых лавочек (лаковое покрытие)	4 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.П.Морозова, д.3			
1	Ремонт стен фасада (цоколь): штукатурка, окрашивание	130 м²	2022г.
2	Восстановление асфальто-бетонных входов в подъезды (2 шт.)	40 м²	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.П.Морозова, д.4			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты	6 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.П.Морозова, д.5			
1	Ремонт стен фасада (цоколь): штукатурка, окрашивание	140 м²	2022г.

Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.П.Морозова, д.6			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты	6 шт.	2022г.
2	Замена деревянных входных дверей на металлические (2 подъезд)	1 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.П.Морозова, д.7			
1	Ремонт стен фасада (цоколь): штукатурка, окрашивание	140 м²	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.П.Морозова, д.9			
1	Восстановление асфальто-бетонных входов в подъезды (4 шт.) и отмостки	240 м²	2022г.
2	Ремонт козырьков над входами в подъезды	4 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Песочная, д.1			
1	Ремонт лестничных площадок: ремонт штукатурки стен и потолков; известковое и масляное окрашивание.	1000 м²	2022г.
2	Ремонт козырьков над входами в подъезды	4 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Песочная, д.2			
1	Восстановление асфальто-бетонных входов в подъезды (4 шт.) и крылец	80 м²	2022г.
2	Ремонт козырьков над входами в подъезды	4 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Песочная, д.3			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты	8 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Песочная, д.4			
1	Восстановление асфальто-бетонных входов в подъезды (4 шт.) и крылец	60 м²	2022г.
2	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты	6 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Песочная, д.5			
1	Ремонт лестничных площадок: ремонт штукатурки стен и потолков; известковое и масляное окрашивание.	1000 м²	2022г.
2	Ремонт козырьков над входами в подъезды	4 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Песочная, д.6			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты	6 шт.	2022г.
2	Ремонт козырьков над входами в подъезды	4 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Песочная, д.7			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты	6 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Песочная, д.8			
1	Восстановление асфальто-бетонных входов в подъезды (4 шт.)	80 м²	2022г.
2	Ремонт козырьков над входами в подъезды	4 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Песочная, д.9			
1	Ремонт системы теплоснабжения (замена кранов шаровых в подвальном и чердачном помещениях)	кр.d15 - 60 шт; кр.d20 -15шт; кр.d40 -2шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.1			
1	Восстановление асфальто-бетонной отмостки (частично)	20 м²	2022г.
2	Ремонт шиферной кровли	10 м²	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.2			
1	Ремонт шиферной кровли	10 м²	2022г.
2	Устройство козырьков над входами в подъезды	2 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.3			
1	Утепление плит чердачного перекрытия	100 м²	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.4			
1	Ремонт шиферной кровли	10 м²	2022г.
2	Устройство козырьков над входами в подъезды	2 шт.	2022г.

<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.5</b>			
1	Утепление плит чердачного перекрытия	100 м²	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.6</b>			
1	Утепление плит чердачного перекрытия	100 м²	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.7</b>			
1	Утепление плит чердачного перекрытия	100 м²	2022г.
2	Ремонт козырьков над входами в подъезды	2 шт.	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.8</b>			
1	Утепление плит чердачного перекрытия	100 м²	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.9</b>			
1	Утепление плит чердачного перекрытия	100 м²	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.10</b>			
1	Восстановление оголовков труб кирпичных дымоходов	2 шт.	2022г.
2	Утепление плит чердачного перекрытия	120 м²	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.11</b>			
1	Утепление плит чердачного перекрытия	120 м²	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.12</b>			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (2-ой подъезд)	2 шт.	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.13</b>			
1	Утепление плит чердачного перекрытия	120 м²	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.14</b>			
1	Утепление плит чердачного перекрытия	120 м²	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.15</b>			
1	Утепление плит чердачного перекрытия	120 м²	2022г.
2	Ремонт шиферной кровли	10 м²	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Строителей, д.16</b>			
1	Ремонт шиферной кровли	10 м²	2022г.
2	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (2-ой подъезд)	2 шт.	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Полевая, д.1</b>			
1	Восстановление оголовков труб кирпичных дымоходов	3 шт.	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Полевая, д.2</b>			
1	Восстановление оголовков труб кирпичных дымоходов	2 шт.	2022г.
2	Замена деревянных входных дверей на металлические (1 подъезд)	1 шт.	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Полевая, д.3</b>			
1	Восстановление оголовков труб кирпичных дымоходов	3 шт.	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Мирный, ул.Полевая, д.4</b>			
1	Восстановление оголовков труб кирпичных дымоходов	3 шт.	2022г.

<b>Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Комсомольская, д.5</b>			
1	Замена деревянных входных дверей на металлические (2 подъезд)	1 шт.	2022г.
2	Восстановление оголовков труб кирпичных дымоходов	4 шт.	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Полевая, д.3</b>			
1	Ремонт лестничных площадок: ремонт штукатурки стен и потолков; известковое и масляное окрашивание.	280 м²	2022г.
2	Окрашивание металлических дверей (входные и подвал)	3 шт.	2022г.
<b>Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Полевая, д.4</b>			
1	Ремонт лестничных площадок: ремонт штукатурки стен и потолков; известковое и масляное окрашивание.	280 м²	2022г.
2	Ремонт межблочных швов	30 м	2022г.

Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Полевая, д.5			
1	Ремонт лестничных площадок: ремонт штукатурки стен и потолков; известковое и масляное окрашивание.	280 м²	2022г.
2	Ремонт системы водоснабжения (замена вентилей)	d20 -12шт.	2022г.
3	Ремонт системы теплоснабжения (замена вентилей)	d15-36шт; d20-12шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Советская, д.4			
1	Ремонт штукатурки стен фасада (цоколь), окрашивание	45 м²	2022г.
2	Ремонт межблочных швов	20 м	2022г.
3	Восстановление асфальто-бетонной отмостки	100 м²	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Советская, д.5			
1	Ремонт цементного пола на лестничных площадках	10 м²	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Советская, д.7			
1	Ремонт штукатурки стен фасада (цоколь), окрашивание	47 м²	2022г.
2	Ремонт межблочных швов	20 м	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Советская, д.9			
1	Ремонт штукатурки стен фасада (цоколь), окрашивание	45 м²	2022г.
2	Ремонт межблочных швов	15 м	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Совхозная, д.2			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (2 подъезд)	2 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Совхозная, д.3			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (2 подъезд)	2 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Совхозная, д.4			
1	Замена деревянных входных дверей на металлические (2 подъезд)	1 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Совхозная, д.6			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты (1 подъезд)	2 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Специалистов, д.4			
1	Замена деревянных тамбурных дверей на металлические (3 подъезд)	1 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район п.Светлое Поле, ул.Специалистов, д.6			
1	Замена деревянных оконных блоков на лестничных площадках на пластиковые стеклопакеты	3 шт.	2022г.
Самарская область Красноярский район с.Старый Буян, ул.Садовая, д.1			
1	Ремонт мягкой кровли	100 м²	2022г.
Самарская область Красноярский район с.Старый Буян, ул.Садовая, д.3			
1	Ремонт стен фасада (цоколь): 1 подъезд	30 м²	2022г.
2	Ремонт мягкой кровли	50 м²	2022г.

Запланированные работы могут быть изменены и откорректированы после окончания зимнего периода, а также при возникновении аварийной ситуации или при недостаточном количестве денежных средств, поступивших от собственников