



48

## Договор на оказание биотехнических услуг № 258

г. Самара

« 23 » июля 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «МИГ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Земскова Сергея Владимировича действующего на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Мирненское ЖКХ», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Ярочкиной Раисы Николаевны, действующего(ей) на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1 Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель выполняет услуги в соответствии с «Заданием на проведение работ» (далее Задание), являющимся приложением №1 к настоящему Договору.

1.2 В Задании указывается перечень объектов, виды работ, площадь обработки, стоимость работ, сроки начала проведения работ. Задание является неотъемлемой частью договора и подписывается сторонами настоящего Договора.

### 2. Обязанности сторон

2.1 Заказчик обязуется:

- подготовить все объекты в соответствии с «Правилами проведения работ», являющимся приложением №2 настоящего Договора;
- назначить лицо, ответственное за подготовку объектов, организацию проведения работ и уполномоченное подписывать акты предварительного обследования объекта, производственного контроля и сдачи-приемки выполненных работ, если иное не предусмотрено дополнительными условиями договора (раздел 9);
- предупредить Исполнителя об опасных участках, на которых следует соблюдать особую осторожность при выполнении работ;
- своевременно принять выполненные работы и оформить акт сдачи-приемки.

2.2 Исполнитель обязуется:

- провести работы в соответствии с Заданием, согласованным Сторонами;
- обеспечить надлежащее качество выполнения работ в соответствии с действующими методиками, рекомендациями и нормативными документами;
- сдать фактически выполненные работы Заказчику с оформлением акта сдачи-приемки.

### 3. Цена договора и порядок расчетов

3.1 Цена договора определяется стоимостью услуг (работ), указанных в Задании. НДС не облагается (Исполнитель применяет Упрощенную систему налогообложения).

3.2 Оплата выполненных работ осуществляется в соответствии с действующими правилами расчетов между юридическими лицами путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.3 Оплата услуг осуществляется в течение 5-ти (Пяти) календарных дней с даты выставления счета Исполнителем. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.4 Оплата осуществляется в рублях РФ, путем перечисления соответствующих сумм на счет Исполнителя по реквизитам, указанным в настоящем Договоре или в счете на оплату. В случае противоречий между реквизитами, указанными в настоящем Договоре и счете на оплату, оплата производится в соответствии с реквизитами, указанными в счете.

3.5 Если иное не предусмотрено настоящим Договором, основанием для оплаты услуг Исполнителя является утвержденный в порядке, предусмотренном Договором, акт сдачи-приемки оказанных услуг, а также счет на оплату услуг, направленный Заказчику по электронной почте на адрес, указанный в настоящем Договоре.

3.6 Акт сдачи-приемки услуг представляется Исполнителем Заказчику по факту оказания услуг, не позднее последнего числа текущего месяца, в котором были оказаны услуги, путем его

направления по электронной почте с уведомлением о прочтении с последующей передачей оригинала или непосредственной передаче Заказчику под роспись. Заказчик в течение 3-х рабочих дней утверждает акт или направляет Исполнителю письменный мотивированный отказ от приемки оказанных услуг.

В случае не подписания акта Заказчиком и отсутствия мотивированного отказа в указанный срок, акт считается утвержденным, услуги считаются переданными Исполнителем, принятыми Заказчиком и подлежащими оплате.

3.7 Если иное не предусмотрено условиями настоящего Договора, оплата любых услуг Исполнителя производится не позднее 5-ти (пяти) календарных дней с даты утверждения Сторонами соответствующего Акта, при условии получения от Исполнителя счета по электронной почте, путем банковского перевода соответствующих денежных средств на расчетный счет Исполнителя. В случае задержки исполнения Заказчиком своих обязательств по оплате, Исполнитель имеет право на получение неустойки в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый день просрочки. В случае задержки оплаты любого платежа со стороны Заказчика, Исполнитель без ущерба для иных своих прав вправе приостановить оказание услуг до даты совершения платежа Заказчиком с предварительным уведомлением Заказчика по электронной почте не позднее, чем за 24 часа.

3.8 Для целей настоящего Договора все уведомления считаются надлежаще доставленными:

- при вручении лично - в момент вручения под роспись работнику Стороны или лицу, действующему от имени Стороны на основании доверенности или иного уполномочивающего документа; при этом надлежащим подтверждением доставки будет являться подпись лица, получившего документ, указание даты получения и должности либо реквизитов документа, уполномочивающего лицо, получившее уведомление; при отправке уведомления курьерской почтой - в дату, указанную в уведомлении о вручении;

- при отправке уведомления почтой заказным письмом - в дату вручения, указанную в на сайте ФГУП «Почта России» или по истечении 3 (трех) дней с даты возврата почтового отправления;

- при отправке по электронной почте на адрес, указанный в настоящем договоре – на следующий день после даты отправки по электронной почте либо в дату получения уведомления о прочтении электронного сообщения.

Уведомление, направленное способами, указанными в настоящем пункте, будет считаться полученным также в случаях, если его вручение Стороне-адресату оказалось невозможным в связи с отсутствием Стороны-адресата по адресу, указанному в разделе «Реквизиты и подписи сторон» настоящего Договора либо такой адрес оказался неверным, вымышленным либо несуществующим.

3.9 В случае уклонения Стороны-адресата от получения уведомления Сторона-отправитель направляет его Стороне-адресату по почте заказным письмом с описью вложения. Уведомление считается полученным Стороной-адресатом по истечении 6 (Шести) календарных дней с даты его отправления.

#### **4. Качество работ**

4.1 Качество применяемых препаратов подтверждается соответствующими сертификатами, предъявляемых по требованию Заказчика.

4.2 Качество выполняемых работ оценивается путем проведения производственного контроля, с учетом требований существующих нормативных документов для соответствующей категории объектов, и оформляется актом производственного контроля.

4.3 При несоблюдении Заказчиком «Правил проведения работ» гарантия качества на результаты работ не распространяется.

#### **5. Порядок проведения работ**

5.1 Сроки начала проведения работ указываются в Задании, либо согласовываются Сторонами дополнительно (не меньше чем за десять дней до начала проведения работ).

5.2 Исполнитель перед проведением работ, совместно с представителем Заказчика, проводят предварительное обследование объектов обработки, качество их подготовки.

5.3 После окончания работ стороны осуществляют производственный контроль и сдачу-приемку объектов с оформлением соответствующих актов.

## **6. Срок действия договора**

6.1 Настоящий договор действует с момента его подписания и до 23 июля 2019 года.

6.2 Настоящий договор может быть изменён и/или дополнен сторонами в период его действия на основе их взаимного согласия и наличия объективных причин, вызвавших такие действия сторон.

6.3 Любые соглашения сторон по изменению и/или дополнению условий настоящего договора имеют силу в том случае, если она оформлены в письменном виде, подписаны сторонами договора и скреплены печатями сторон.

6.4 Заказчик имеет право отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов, предупредив об этом в письменном виде Исполнителя за 10 (Десять) рабочих дней до даты расторжения Договора.

6.5 Настоящий договор считается продленным на каждый последующий календарный год, если за пять дней до окончания срока действия договора не последовало письменное предложение одной из сторон о его расторжении.

## **7. Непреодолимая сила**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных катастроф, военных действий и прочих обстоятельств непреодолимой силы, и если эти обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами, непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

7.2. В обстоятельства непреодолимой силы, в частности, не включаются:

- Политический кризис в РФ;
- Поломка оборудования Заказчика;
- Обвал Российской банковской системы.

7.3. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона, заявляющая о невозможности исполнения своих обязательств по этой причине, извещает, другую сторону в письменной форме об этих обстоятельствах. Такое уведомление должно содержать сведения о характере этих обстоятельств, а также оценку их воздействия на возможность исполнения обязательств по настоящему Договору. Уведомление направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться на протяжении 6 месяцев и не обнаружат признаков прекращения, настоящий Договор, может быть, расторгнут любой из Сторон путем направления уведомления другой стороне.

## **8. Ответственность сторон**

8.1 За неисполнение, а также ненадлежащее исполнение сторонами своих обязательств по настоящему Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

8.2 За несвоевременное оказание услуг по вине Исполнителя Заказчик вправе выставить Исполнителю неустойку в размере 0,1% от стоимости услуг по договору.

8.3 За несвоевременную оплату услуг по условиям настоящего Договора Исполнитель вправе выставить Заказчику неустойку в размере 0,1% от стоимости услуг по договору.

8.4 Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

8.5 Взыскание любых неустоек, штрафов, пеней, процентов, предусмотренных законодательством РФ и (или) настоящим договором, за нарушение любого обязательства, вытекающего из настоящего договора, не освобождает стороны от исполнения такого обязательства в натуре. При этом, в случае если в результате нарушений одной из сторон любого из обязательств, вытекающих из настоящего договора, другой стороне были причинены убытки, последняя имеет право взыскать со стороны, нарушившей обязательство, указанные убытки в полном объёме.

## **9. Разрешение споров**

9.1 Все споры и разногласия, которые возникают или могут возникнуть из настоящего

Договора либо в связи с ним, должны урегулироваться в соответствии с особенностями оказываемых Исполнителем услуг путем переговоров и двухсторонних консультаций, как по телефону, так и по электронной почте или иным видам связи. Претензионный порядок разрешения споров обязателен. Срок ответа на претензию составляет 10 (десять) календарных дней с даты ее получения.

9.2 В случае не достижения Сторонами соглашения по спорным вопросам, споры подлежат разрешению в Арбитражном суде Самарской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.3 Без ущерба для иных своих прав, предусмотренных настоящим Договором, Исполнитель в случае возникновения спора и/или противоречий об ответственности любой из Сторон по настоящему Договору вправе приостановить оказание услуг до даты разрешения такого спора.

## 10. Прочие положения

10.1 Стороны соглашаются, что статья 451 Гражданского Кодекса «Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств» не применяется к настоящему Договору.

10.2 Прекращение настоящего Договора не освобождает Стороны от принятых на себя обязательств, принятых ими до прекращения Договора. После прекращения Договора Стороны не освобождаются также от необходимости выполнения обязательств, вытекающих из настоящего Договора в связи с невыполнением или ненадлежащим выполнением им того или иного обязательства.

10.3 Заказчик настоящим гарантирует Исполнителю, что он является юридическим лицом, должным образом зарегистрированным в соответствии с законодательством Российской Федерации и осуществляет деятельность, не противоречащую законодательству Российской Федерации.

10.4 После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные или устные соглашения, переписка, переговоры между сторонами, относящиеся к данному вопросу, теряют силу, если они противоречат настоящему Договору.

10.5 Если какое-либо из положений настоящего Договора будет или станет полностью или частично юридически недействительным либо невыполнимым, то это не повлияет на действительность остальных положений настоящего Договора. Если выяснится, что настоящий Договор содержит тот или иной пробел, который необходимо заполнить путем внесения дополнений, действует аналогичное правило. Вместо положения, ставшего недействительным или невыполнимым, либо при внесении дополнения для заполнения пробела должно действовать разумное положение, максимально приближенное - насколько это юридически возможно - в экономическом отношении к тому, к чему стремились или стремились бы по смыслу и назначению настоящего Договора Стороны, если бы они при заключении Договора учли тот его пункт, который требует дополнений.

10.6 Стороны договорились о возможности применения электронного документооборота. В дальнейшем любые документы могут пересылаться в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи в виде юридически значимых электронных документов с использованием электронной подписи. Стороны признают, что документы, подписанные в электронном виде с использованием электронной подписи, являются полноправным аналогом традиционных документов на бумажном носителе.

10.7 Исполнение, неисполнение, или задержка в исполнении права или обязанности любой Стороной в отношении другой не является отказом этой Стороны от своих прав в отношении другой Стороны или отказом от других своих прав и обязанностей. Отказ от любого из положений настоящего Договора вступает в силу только после составления в письменном виде и подписания представителем Стороны, отказывающейся от положения. Для целей определения стоимости фактических расходов, понесенных Исполнителем по настоящему Договору, применяются цены, утвержденные приказом руководителя Исполнителя, действующие на дату заключения настоящего Договора.

10.8 Стороны договорились, что настоящий Договор, и другие документы могут быть подписаны путем направления копий указанных документов, по электронной почте. Документы, подписанные путем обмена документов по электронной почте на адреса, указанные в разделе «Реквизиты и подписи сторон», будут приниматься Сторонами до получения оригиналов указанных документов.

10.9 Ни одна из Сторон не несет ответственности за какой бы то ни было убыток, ущерб, расходы, вред или неудобство, возникшие в результате утраты, задержки, перехвата, искажения или изменения передаваемого по электронной почте через сеть интернет, факсу или почте отправления по любой причине вне разумного контроля соответствующей Стороны.

10.10 Вопросы, не предусмотренные в настоящем Договоре, должны решаться Сторонами в соответствии с духом настоящего Договора. Если в настоящем Договоре не оговорено время выполнения каких-либо обязательств, эти обязательства должны выполняться без неоправданных задержек.

10.11 Стороны обязаны немедленно уведомить друг друга об изменении своих реквизитов в письменном виде. Уведомление должно быть вручено представителю другой Стороны лично под расписку или направлено другой Стороне заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае невыполнения этого требования другая Сторона не несет ответственности за возможные негативные последствия использования старых реквизитов.

10.12 Любые изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями и будут действительны, если совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

10.13 Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон, вступает в силу с даты его подписания обеими сторонами и действует в течение срока, указанного в разделе 6 настоящего договора. В отношении обязательств по оплате услуг Исполнителя, не исполненных до наступления даты окончания Договора, Договор продолжает действовать до их полного исполнения.

#### Приложения к настоящему Договору:

Приложение №1: Задание на проведение работ.

Приложение №2: Правила проведения работ.

Приложение №3: Сертификаты.

#### 12. Реквизиты и подписи сторон.

##### Исполнитель:

**ООО «МИГ»**

Место нахождения: 443083 г. Самара, 1-й  
Безымянный пер., д. 9 оф. 127

e-mail: 2056608@mail.ru

сайт: mig-samara.ru

ИНН 6312081060

КПП 631801001

ОГРН 1086312002435

Р/с 40702810754400109069

ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК г.

САМАРА

ОКАТО 36401368000

ОКПО 85901897

К/с 30101810200000000607

БИК 043601607

Тел.: (846) 205-66-08; 8-937-990-93-47

##### Заказчик:

**ООО «Мирненское ЖКХ»**

Россия 446377 Самарская область,  
Красноярский район, п. Мирный ул.

Нефтяников, 3а

ИНН 6376065338 / КПП 637601001

ОГРН 1086376000370

р/с 40702810554250000864

Поволжский банк ПАО «Сбербанк России»

г. Самара

к/с 30101810200000000607

БИК 043601607

Тел.: 8-846-57-2-32-40 (2-32-41)

От исполнителя

Директор

МП



Семсков С.В./

От Заказчика

